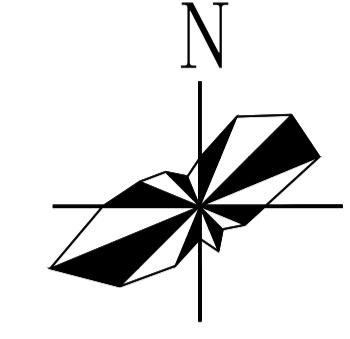
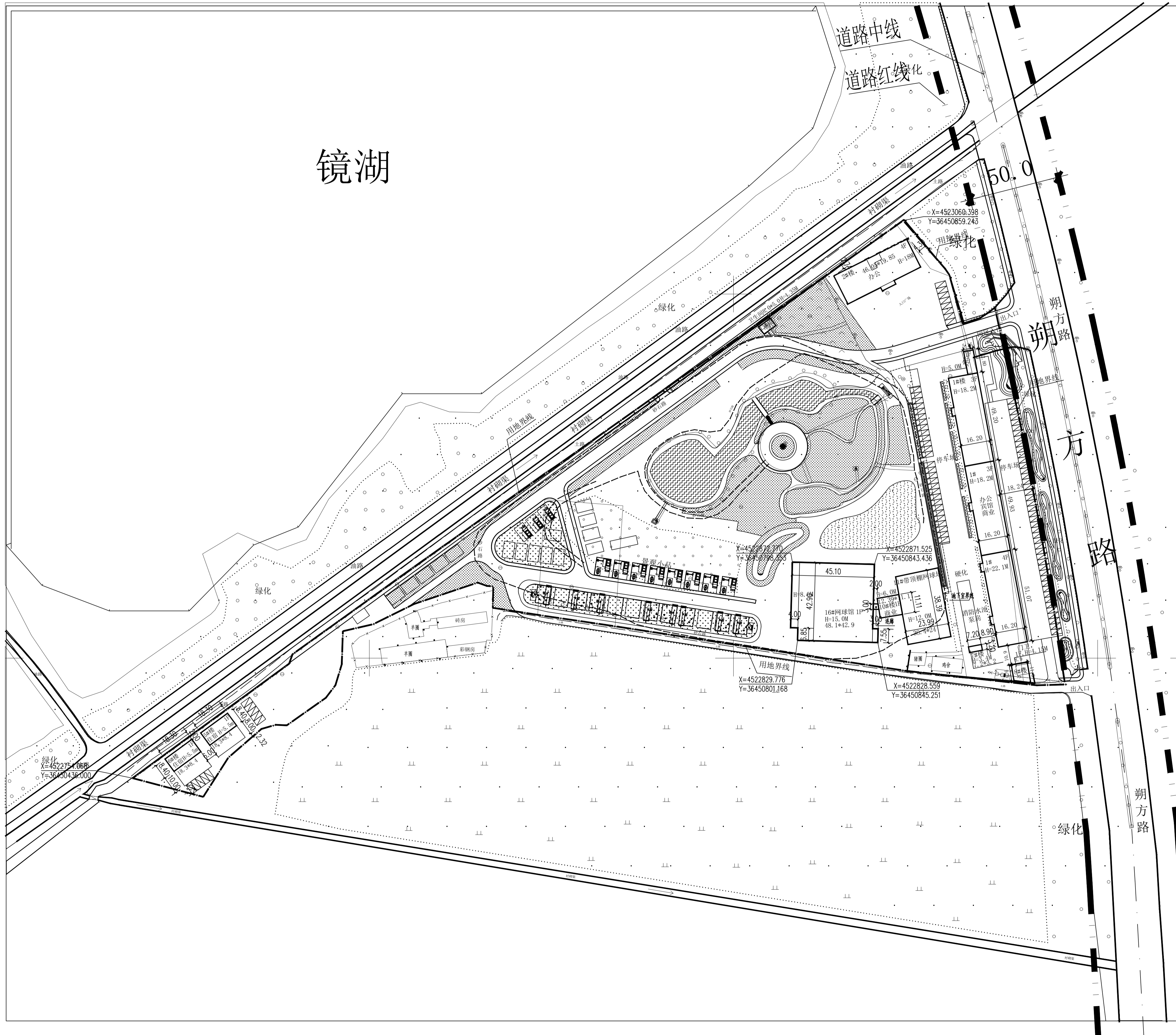


黄河田园诗词文化旅游建设项目建设工程设计方案（修改）

镜湖



- 说明
- 1、该项目为黄河田园诗词文化旅游建设项目建设工程设计方案(修改)。
 - 2、本规划依据:A、国家现行有关建筑、绿化、消防、人防等设计规范要求。
 - 3、拟建建筑退线及各尺寸详见图示。
 - 4、建筑造型以现代建筑风格为主,建筑设计要综合考虑建筑节能、节水、节电、节材、垃圾分类处理及中水利用。
 - 5、图中公建建筑所示尺寸为建筑最外部控制尺寸,所有建筑施工图都不得超过该尺寸。

原2025年7月14日 建字第1508022025GG0051525号 规划单栋建筑明细表

编号	名称	用途	层数	高度(m)	单栋基底面积(m²)	单栋建筑面积(m²)	容积率	备注
1	1#楼	办公 宾馆 商业	1F, 3F, 4F	5.0 18.2 22.1	2535.51	8462.81	8462.81	
2	2#楼	办公	4F	18.0	793.30	3137.75	3137.75	
3	5#楼	住宿	1F	5.5	153.72	153.72	153.72	
4	6#楼	住宿	1F	5.5	153.72	153.72	153.72	
5	7#楼	消防水池 泵房	1F/-1F	3.4	23.04	23.04	23.04	
6	8#楼	门卫	1F	4.15	88.47	88.47	88.47	
7	10#楼	商业	1F	6.0	134.94	134.94	134.94	
8	11#楼	网球场	1F	12.0	910.35	455.18	455.18	
9	13#楼	卫生间	1F	4.35	40.0	40.0	40.0	
10	14#楼	网球场	1F/1F	15.0/8	1290.9	1290.9	1290.9	
面积合计					6123.95	13940.53	13940.53	

本次修改 规划单栋建筑明细表

编号	名称	用途	层数	高度(m)	单栋基底面积(m²)	单栋建筑面积(m²)	容积率	备注
10	14#楼	网球场	1F/1F	15.0/8	1938.54	1938.54	1938.54	

技术经济指标表

项目名称	单位	数量
用地面积	m²	54064.12
地上总建筑面积	m²	14588.17
建筑基底面积	m²	6771.59
容积率		0.270
建筑密度	%	12.52
绿地率	%	25.8
停车位	辆	80

中裕工程集团有限公司
证书等级: 乙级
业务范围: 城乡规划编制
证书编号: 晋自资规乙字23140054
工程设计出图专用章
有效期至2028年01月13日



建设单位: 内蒙古交工农业生态旅游有限公司
工程名称: 黄河田园诗词文化旅游建设项目
建设工程设计方案(修改)

图名: 黄河田园诗词文化旅游建设项目
建设工程设计方案(修改)

设计编号: 2025ZYBINES-012(1)

姓名	签名
项目负责人	杨政宇
专业负责人	于崇
设计	高向云
校对	万天翔
审核	于崇

设计阶段: 方案
图号: 规划-1/1
专业: 规划
日期: 2026.05