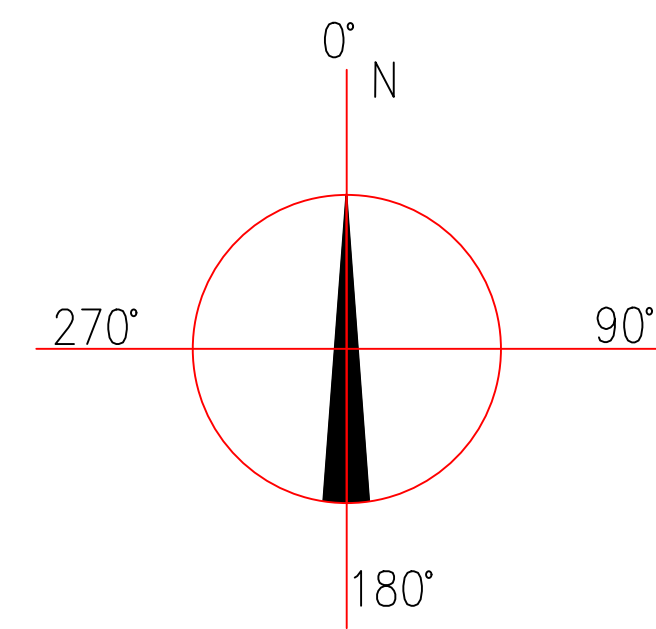


巴彦淖尔市畅丰工贸有限责任公司临河区畅丰加油、加气、停车、充电一体化建设项目 物流仓储用地—总平面布置图



说明

- 1、本图根据建设方提供的用地红线图,长度尺寸单位为米,按1:800比例绘制。
- 2、本项目总平面布置、厂区内道路的设置、转弯半径的设置及出入口的设置符合《建筑设计防火规范(2018年版)》(GB50016-2014)等的相关规定。

建、构筑物一览表

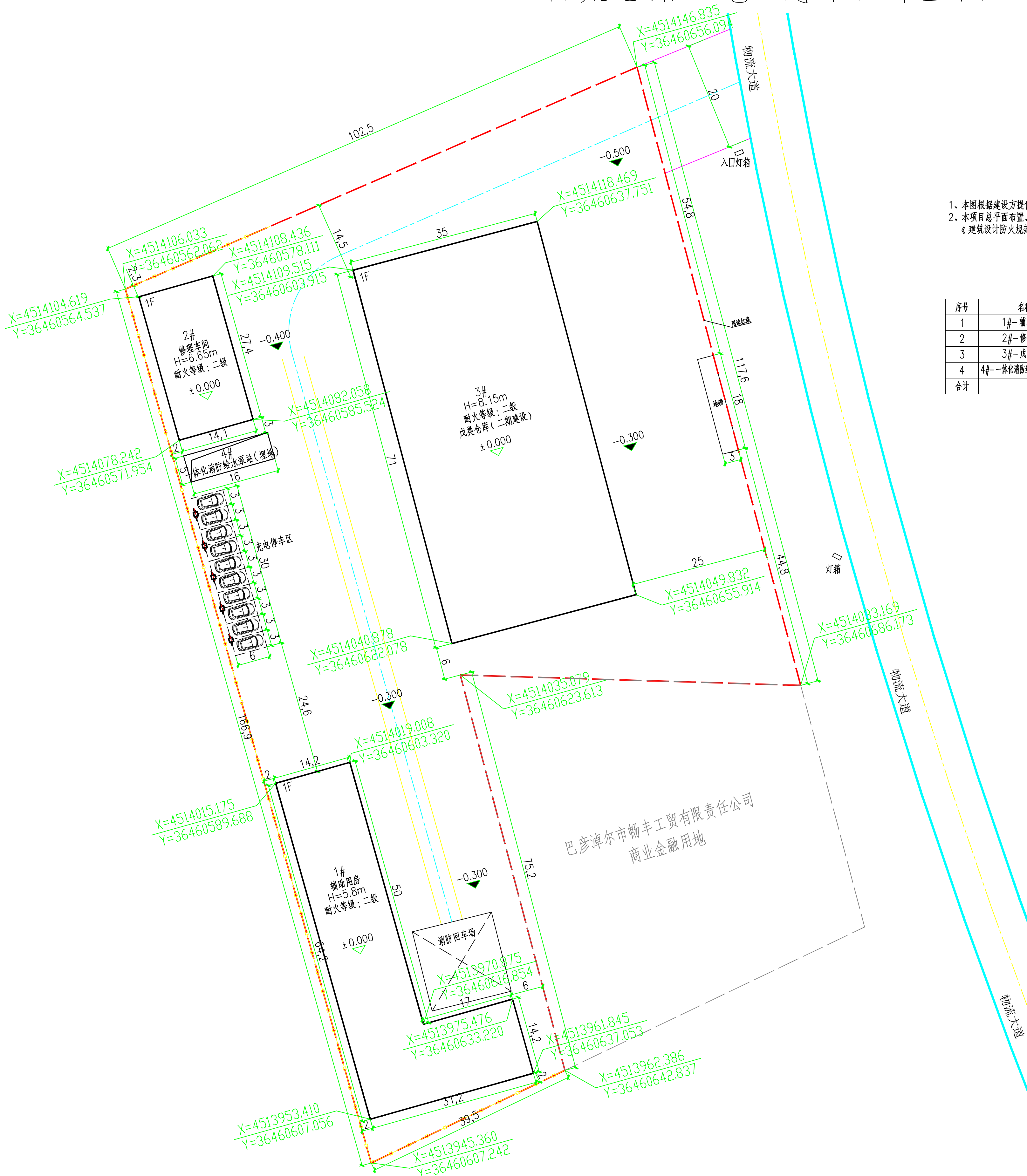
序号	名称	占地面积(m²)	建筑面积(m²)	计容面积(m²)	耐火等级	建筑高度	结构	层数	火灾类别
1	1#-辅助用房	1149.23	1149.23	1149.23	二级	5.8m	框架结构	一层	公共建筑
2	2#-修理车间	386.34	386.34	386.34	二级	6.65m	门刚结构	一层	戊类
3	3#-戊类仓库	2485	2485	4970	二级	8.15m	门刚结构	一层	戊类
4	4#-一体化消防给水站(埋地)	80.00	80.00	---	---	---	钢结构	地下一层	丁类
合计		4100.57	4100.57	6505.57					

主要经济技术指标

序号	项目	计量单位	数值	备注
1	厂区总用地面积	m²	12918	
2	地上建筑面积	m²	4020.57	
	其中 1#-辅助用房	m²	1149.23	
	2#-修理车间	m²	386.34	
	3#-戊类仓库	m²	2485	
3	建构筑物占地面积	m²	4100.57	
4	计入容积率面积	m²	6505.57	
5	容积率		0.50	
6	建筑密度	%	31.74	
7	围墙	m	235	
8	停车位	个	10	

图 例

图 例	名 称	图 例	名 称
	建筑物		站区围墙
	出入口		绿地
	道 路		用地红线
	坡 度/排水方向		地坪标高
	控制线		品牌灯箱



备注:

- 1、本图尺寸以图上标注为准,不得以比例尺度量。
- 2、建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后,本图方可用于施工,在此之前,本图仅适用于方案报批。
- 3、图纸如需相应阶段出图章后有效,未经正规施工图审查机构审查,本图不得直接用于施工,仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。
- 4、使用本图时,应同时参用其有关图纸及国家相关规范与标准图集,如发现有任何不明之处,应及时通知我公司。
- 5、本图之版权属中科建研工程设计有限公司所有,未经本公司授权不得随意转交第三方,或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

规划证书编号 川自资规乙字22510075

本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位



中科建研规划设计有限公司

Zhongke Jianyan Planning and Design Co., Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE

审定人 梁飞业 梁飞业

审核人/日期 AUDITED BY /DATE

审核人 俞克伟 俞克伟

设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE

设计总负责人 刘 翔 刘翔

专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE

专业负责人 刘 翔 刘翔

校对/日期 CHECKED BY /DATE

校对/日期 谢升平 谢升平

设计/日期 DESIGNED BY /DATE

设计/日期 徐一伟 徐一伟

制图人/日期 DRAWING BY /DATE

制图人 徐一伟 徐一伟

建设单位 CLIENT

巴彦淖尔市畅丰工贸有限责任公司

项目名称 PROJECT

临河区畅丰加油、加气、停车、
充电一体化建设项目

子项名称 PROJECT

物流仓储用地

图名 DRAWING TITLE

总平面布置图

工程编号 JOB NO.

2025-001

阶段

STATUS

方案设计

比例

SCALE

1: 400

专业

DISCIPLINE

总图

日期

DATE

2025.05

图号

DRAWING NO.

建总方-01